

МИНИСТЕРСТВО НА ОБРАЗОВАНИЕТО И НАУКАТА
ИНСТИТУТ ПО ОБРАЗОВАНИЕТО

София 1113, бул. „Цариградско шосе“ № 125, бл. 5, тел. +359 2 970 56 11; e-mail: ckoko@mon.bg

ЗАПОВЕД

№ *РА-04-90/22.04*.....2025 г.

На основание чл. 16, ал. 2 във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост, чл. 13, ал.3, и ал. 5 и чл. 55 и чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и след като се запознах с резултатите от проведения търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващи 4 / четири/ броя самостоятелни помещения, находящи се в приземния етаж на административната сграда на Института по образованието, с обща полезна площ 83, 88 кв. м. гр. София, бул. “Цариградско шосе” 125, бл. 5

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. „АВИР“ ЕООД, регистрирано в Търговския регистър при агенцията по вписванията под ЕИК 203244691, със седалище и адрес на управление: гр. София, п.к. 1326, р-н „Връбница“, ж.к. „ОБЕЛЯ 2“, бл. 249, вх. Б, ет. 7, ап. 46 - за **НАЕМАТЕЛ** на част от недвижим имот – публична държавна собственост, представляващи 4 /четири/ броя самостоятелни помещения, находящи се в приземния етаж на административната сграда на Института по образованието, с обща полезна площ 83, 88 кв. м. гр. София, бул. “Цариградско шосе” 125, бл. 5

2. Срок за отдаване под наем на имота – 10 (десет) години.

3. Месечна наемна цена в размер на **535** (пет стотин тридесет и пет) лева на месец. Наемната цена да се заплаща ежемесечно в срок до 10-то число на съответния месец, за който се дължи наемът, по посочена банкова сметка на Института по образованието - Банка: „Уни Кредит Булбанк“ АД – - София; IBAN BG32 UNCR 7000 3125 9628 16

4. В 3 /три/ дневен срок, след получаването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, същият внася гаранционен депозит в размер на 1 месечен наем – **535 (пет стотин тридесет и пет) лева на месец. Гаранционния депозит се внася по сметка на сметка на Института по образованието - Банка: „Уни Кредит Булбанк“ АД – - София; IBAN BG32 UNCR 7000 3125 9628 16** и обезпечава изпълнението на договора за наем.

5. В 14 /четиринадесет/ дневен/ срок, след влизане в сила на настоящата заповед и след представяне на надлежен документ от „АВИР“ ЕООД, за внесена сума по т. 4. от настоящата заповед на основание чл. 13, ал.4 от ППЗДС да се сключи договор за наем. В случай, че „АВИР“ ЕООД, не внесе сумата по т.4. на основание чл. 57, ал.2 от ППЗДС се приема, че се е отказал от сключването на договор. Внесеният депозит за участие в тържната процедура в размер на 200 /двеста/ лева да бъде приспаднал от гаранционния депозит на „АВИР“ ЕООД, след сключване на договора за наем. В случай, че „АВИР“ ЕООД се откаже от сключването на договор депозита се задържа и се усвоява от Института по образованието.

6. Настоящата заповед да се обяви на видно място в сградата на Института по образованието, на интернет страницата на Института по образованието и да се изпрати на участниците в тръжната процедура по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/

7. Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ.

.....

ПРОФ. Д-Р ГАЛИН ЦОКОВ

Директор на Институт по образованието